

GTL/DZM/1804/2025

Pyrzowice, 2025-08-29

**Zamieszczono na stronie internetowej
Zamawiającego**

Dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Wybór Wykonawcy dla realizacji zadania inwestycyjnego pn.: Rozbudowa Terminala C po stronie zachodniej na terenie MPL Katowice w Pyrzowicach**”, nr sprawy: **U/21/DIN/2025**.

Zamawiający – Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A., na podstawie art. 135 ust. 2, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) – dalej: ustawa PZP, udziela wyjaśnień.

Pytanie nr 43

W dokumentacji „Koncepcja architektoniczna” (plik 1086_Koncepcja.pdf, str. 7) wskazano, że projekt zagospodarowania terenu opracowano w trzech wariantach. Do dokumentacji przetargowej załączono wariant 3 (GTL1-20-TP-05_WAR_3_PZT.pdf), zgodnie z którym plac handlingowy PH ma powierzchnię 6578 m² (nawierzchnia z kostki brukowej), a droga techniczna DT – 1442 m² (nawierzchnia betonowa). Jednocześnie w dokumentacji dotyczącej płyty PSS1 przedstawiono drogę techniczną DT o wymiarach 155,5 × 22,5 m, podczas gdy w wariantcie 3 PZT wymiar tej drogi wynosi około 147,2 × 44,7 m. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że w zakresie wyceny nawierzchni zewnętrznych należy przyjąć rozwiązania zgodne z dokumentacją płyty PPS1.

Odpowiedź nr 43

Zamawiający potwierdza, należy przyjąć rozwiązania zgodne z dokumentacją płyty PPS1.

Pytanie nr 44

Na rzucie dachu GTL1-10-TP-04 została pokazana „Orientacyjna lokalizacja układu fotowoltaiki na potrzeby ogólne w tym c.w.u.”. Czy instalację tą należy ująć w zakresie oferty? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie parametrów technicznych oraz mocy paneli fotowoltaicznych.

Odpowiedź nr 44

Zamawiający potwierdza, należy ująć w ofercie. Szczegółowe rozwiązania techniczne do realizacji przez Wykonawcę w trakcie projektowania.

Pytanie nr 45

Czy w zakresie oferty należy ująć system asekuracji przed upadkiem z dachu? Jeżeli tak to prosimy o informację czy ma to być system punktowy czy linowy.

Odpowiedź nr 45

Zamawiający potwierdza, należy ująć w ofercie system asekuracji przed upadkiem z dachu. System analogiczny jak na istniejącym terminalu. Należy przyjąć stałe punkty asekuracyjne rozstawu 7,5 m, 2,5 m od krawędzi /bez elementów poziomych/.

Pytanie nr 46

Uprzejmie prosimy o określenie wymaganej grubości membrany PCV, która ma zostać zastosowana jako warstwa wierzchnia pokrycia dachowego.

Odpowiedź nr 46

Membrana PCV gr $\geq 1,8$ mm.

Pytanie nr 47

Jaką izolację cieplną należy zastosować na dachu PIR czy wełnę mineralną?

Odpowiedź nr 47

Należy przyjąć PIR /izolacja poziomego dachu/.

Pytanie nr 48

Na etapie wizji lokalnej terminala C stwierdzono brak widocznych wkrętów mocujących na spodzie blachy trapezowej dachu. W związku z tym uprzejmie prosimy o potwierdzenie czy Inwestor oczekuje zachowania estetycznego efektu wizualnego w zakresie sposobu mocowania poszycia i warstw dachowych, tj. poprzez klejenie warstwy izolacji cieplnej oraz mocowanie blachy trapezowej za pomocą nitów.

Odpowiedź nr 48

Zamawiający potwierdza. Mocowanie ocieplenia dachu w części holu przylotowego wykonać poprzez klejenie. Pozostałe części mocowania widoczne /wkręty/.

Pytanie nr 49

Z uwagi na brak opisu konstrukcji obiektu oraz projektu w tym zakresie prosimy o informację czy Inwestor wymaga, aby konstrukcja obiektu była kontynuacją rozwiązań istniejącego terminala C tzn. słupy wykonane były z rur stalowych kwadratowych a konstrukcja dachu z rur okrągłych?





Odpowiedź nr 49

Zamawiający potwierdza. Należy zachować (kontynuować) rozwiązania konstrukcyjne, w tym wygląd konstrukcji.

Pytanie nr 50

Czy Inwestor dopuszcza wykonanie konstrukcji głównej obiektu w technologii prefabrykowanej żelbetowej: słupy prefabrykowanej + dźwigary prefabrykowanej strunobetonowe?

Odpowiedź nr 50

Zamawiający nie dopuszcza. Należy przyjąć konstrukcję stalową jako kontynuację istniejącej.

Pytanie nr 51

Czy inwestor dopuszcza zmianę profili konstrukcji dachu z rur okrągłych na rury kwadratowe dla dachu oraz dwuteowniki dla słupów?

Odpowiedź nr 51

Zamawiający nie dopuszcza Patrz odpowiedź nr 49.

Pytanie nr 52

W jaki sposób należy prowadzić instalację elektryczną i niskoprądową w hallach głównych, czy instalacja ta może być widoczna czy też należy przewidzieć dodatkowe profile malowane dla ukrycia tych instalacji jak na istniejącej części terminala C?

Odpowiedź nr 52

Należy zapewnić brak widoczności instalacji, tak jak na istniejącej części terminala. Należy przewidzieć dodatkowe profile malowane dla ukrycia tych instalacji. Instalacje nie mogą być widoczne.

Pytanie nr 53

W przekazanej dokumentacji brak wytycznych materiałowych dotyczących wykończenia posadzek prosimy o wydanie parametrów technicznych wraz z wymiarami dla wymienionych poniżej zakresów posadzek.

10.1 Hall przylotowy „No schengen”

10.2 Hall odbioru bagażu

10.3 Straż graniczna

10.4 ZIS / SOL

- 10.5 Pomieszczenia techniczne
- 10.6 Toalety projektowane
- 10.7 Przebudowa pomieszczeń w części istniejącej
- 10.8 Bagażownia

Odpowiedź nr 53

Wszystkie elementy wykończeniowe (rodzaj, materiał, kolor, wymiary itp.) takie jak w części istniejącej. Zamawiający w odpowiedzi na pytanie nr 13 udzielonej pismem GTL/DZM/1577/2025 z dn. 25.08.2025 przekazał opis techniczny terminala C, w którym są opisane materiały.

Pytanie nr 54

Prosimy o podanie specyfikacji technicznej wykończenia ścian:

- 11.1 Hall przylotowy „No schengen”
- 11.2 Hall odbioru bagażu
- 11.3 Straż graniczna
- 11.4 ZIS / SOL
- 11.5 Pomieszczenia techniczne
- 11.6 Toalety projektowane
- 11.7 Przebudowa pomieszczeń w części istniejącej
- 11.8 Bagażownia

Odpowiedź nr 54

Patrz odpowiedź nr 53.

Pytanie nr 55

Prosimy o potwierdzenie w hallu głównym przylotowym R.101 i hallu przylotowym R.102 należy wykonać na podwalinach cokoły z granitu tak jak na posadzce.

Odpowiedź nr 55

Zamawiający potwierdza. Należy wykonać analogicznie jak w istniejącym terminalu C.

Pytanie nr 56

W jakiej technologii należy wykonać ścianę pożarową REI 120 w osi 7.

Odpowiedź nr 56

Ścianę pożarową REI 120 w osi 7 należy wykonać w technologii żelbetowej.

Pytanie nr 57

W jaki sposób należy wykończyć ścianę pożarową w osi 7.

Odpowiedź nr 57

Ścianę pożarową w osi 7 należy wykończyć - zatarcie na gładko oraz malowanie.

Pytanie nr 58

Czy w zakresie wyceny należy ująć dostawę i montaż wycieraczek obiektowych?



Odpowiedź nr 58

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 59

Czy w osi 1' należy przy wyjściach na zewnątrz obiektu (pomieszczenia R.115, R.116, R.117) ująć daszki szklane tak jak na istniejącym terminalu?

Odpowiedź nr 59

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 60

Prosimy o przekazanie listy i parametrów technicznych Inwestora w zakresie elementów identyfikacji wizualnej o których mowa w załączniku nr 2 „opis przedmiotu zamówienia” str.8 pkt. d.

Odpowiedź nr 60

Należy zachować zgodność z istniejącym systemem identyfikacji, w zakresie należy ująć niezbędne instalacje (w tym zasilanie elementów podświetlanych) i konstrukcje wsporcze. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia do akceptacji zamawiającemu identyfikacji wizualnej na etapie projektowym.

Wykonawca zobowiązany jest także do uwzględnienia wielkoformatowych nośników reklamowych. Same nośniki nie są w zakresie Wykonawcy, natomiast do obowiązków Wykonawcy należy uzgodnienie z Zamawiającym lokalizacji nośników reklamowych w terminalu, uwzględnienie w dokumentacji projektowej niezbędnych instalacji zapewniających możliwość prawidłowego funkcjonowania nośników, a także zaprojektowanie i wykonanie rozwiązań konstrukcyjnych, aby późniejszy montaż nośników reklamowych przez Zamawiającego nie wymagał ingerencji w wykonane prace budowlane, instalacyjne i montażowe.

Pytanie nr 61

Zgodnie z załącznikiem nr 2 „opis przedmiotu zamówienia” pkt. 2 str. 7 „W celu zminimalizowania ryzyka upadku z wysokości oraz poprawy ergonomii należy zaprojektować wejście na dach obiektu (bezpieczne wnoszenie materiałów na dach np. filtrów, zmniejszenie kosztów związanych z wynajęciem windy”. Prosimy o doprecyzowanie tego zapisu, czy oprócz drabin dachowych należy ująć np. żurawik dachowy do transportu pionowego materiałów?

Odpowiedź nr 61

W ramach prac projektowych wykonawca przedstawi do akceptacji zamawiającego rozwiązanie techniczne umożliwiające bezpieczny transport pionowy materiałów na dach oprócz drabiny. Do wyceny proszę przyjąć żurawiki.

Pytanie nr 62

Prosimy o przekazanie listy i parametrów technicznych wyposażenia toalet w m.in. podajniki na papier, dozowniki mydła, suszarki do rąk itp. jakie należy ująć w ofercie.



Odpowiedź nr 62

Zamawiający zwraca uwagę, że cała armatura (poza dozownikami) powinna być wykonana ze stali nierdzewnej szczotkowanej i powinna być spójna jakościowo i wizualnie.

W ramach prac projektowych Wykonawca proponuje urządzenia o oczekiwanym standardzie nie niższym od aktualnego do akceptacji Zamawianego.

Informacyjnie Zamawiający przedstawia listę aktualnie zainstalowanych urządzeń wyposażenia toalet w terminalu C:

- GROHE BATERIA UMYWALKOWA BEZDOTYKOWA 36451000 – zasilanie sieciowe,
- Grohe Skate Cosmopolitan S przycisk 37535000 chrom,
- Grohe Tectron Skate elektronika na podczerwień do pisuaru stal szlachetna 37321SD1 – spłukiwanie pisuaru,
- Suszarka do rąk XLERATOR XL-SB,
- Dozownik do mydła w pianie Tork 561600 z sensorem Intuition, biały,
- TORK 555000 MINI JUMBO dozownik do papieru toaletowego.

Pytanie nr 63

Prosimy o informację czy Inwestor posiada decyzję środowiskową na realizację inwestycji, jeżeli tak to prosimy o jej udostępnienie. Jeżeli nie to prosimy o informację, kiedy zostanie ona udostępniona Generalnemu Wykonawcy.

Odpowiedź nr 63

Zamawiający przekaze Generalnemu Wykonawcy decyzję środowiskową po otrzymaniu prawomocnej decyzji.

Pytanie nr 64

Prosimy o wyjaśnienie czy koncepcja rozbudowy terminala C przewiduje wpięcie odwodnienia dachu części rozbudowywanej do projektowanej kanalizacji deszczowej płyty postojowej i placu handlingowego, prosimy o wskazanie rozwiązania.

Odpowiedź nr 64

Zamawiający potwierdza. W projekcie rozbudowy PPS1 występuje techniczna możliwość wpięcia odwodnienia dachu rozbudowanej części terminala C. Zakres rozbudowy terminala C w tym jego odwodnienia jest zakresem do zaprojektowania i wykonania przez Wykonawcę, przedstawi on Zamawiającemu do akceptacji rozwiązanie projektowe na etapie opracowywania dokumentacji do pozwolenia na budowę

Pytanie nr 65

Czy osoby pracujące w strefie zastrzeżonej lotniska muszą posiadać poza sprawdzeniem przeszłości odbyte i zaliczone szkolenie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2020r. w sprawie Krajowego Programu Ochrony Lotnictwa Cywilnego i czy dotyczy to wszystkich pracowników samodzielnie wykonujących czynności w strefie zastrzeżonej lotniska nawet tych bezpośrednio wymaganych do realizacji przedmiotowej Umowy? Jak długo trwa ta procedura?



Odpowiedź nr 65

Zamawiający potwierdza oraz wskazuje, że nie ma wpływu na część procedury po stronie SG. Szacuje się weryfikację prawidłowo złożonych dokumentów przez Straż Graniczną w okresie min. 1 miesiąca. Należy także uwzględnić czas na przygotowanie wniosków i odbycie szkoleń. Należy szacunkowo przyjąć 60 dni na całość procedury.

Pytanie nr 66

Czy zgodnie z par. 13 Instrukcji Przepustowej MPL „Katowice” w Pyrzowicach każdy samochód (w tym ciężarowy, dźwig itp.) poruszający się strefie zastrzeżonej lub operacyjnej lotniska musi ważną posiadać przepustkę? Oraz czy kierowcy poruszający się samodzielnie w strefie zastrzeżonej muszą posiadać poza prawem jazdy odpowiedniej kategorii inne pozwolenia typu lotniskowego zdobyte po odbyciu specjalistycznych szkoleń?

Odpowiedź nr 66

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 67

Czy w przypadku braku posiadania przepustek stałych lub uprawnień do poruszania się samochodami w strefie zastrzeżonej istnieje możliwość odpłatnego korzystania do czasu wyrobienia odpowiednich dokumentów z eskorty WSO SOL i czy w przypadku dłuższych zleceń jest możliwość negocjacji cen wskazanych w cenniku?

Odpowiedź nr 67 Zamawiający potwierdza możliwość odpłatnego korzystania z eskorty WSO SOL, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu. Cennik nie podlega negocjacji.

Pytanie nr 68

Zgodnie z załącznikiem nr 2.9 do SWZ – Księga sprawdzonych praktyk, w pkt. 19 opisany jest wymóg posiadania podczas prowadzenia prac ziemnych w terenie w którym występuje uzbrojenie podziemne (sieci lub instalacje teletechniczne) sił i środków wraz z kompletem muf kablowych na wypadek uszkodzenia tej infrastruktury z gwarancją usunięcia awarii do 6h. Prosimy o informację jakie instalacje są spodziewane w obszarze inwestycji, jakie rodzaje muf mają być zabezpieczone, czy instalacje teletechniczne są oparte na tylko światłowodach, czy również na połączeniach miedzianych? Czy ewentualne naprawy uszkodzonej infrastruktury lotniskowej można zlecić służbom lotniskowym, które zapewne dobrze są rozeznane w temacie instalacji i posiadają mufy na bieżące potrzeby?

Odpowiedź nr 68

W rejonie prac mogą występować instalacje światłowodowe. Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy przeprowadzić wizję lokalną okablowania w studniach teletechnicznych znajdujących się w rejonie prac.

Na tej podstawie Wykonawca będzie mógł określić ilość oraz typy muf światłowodowych potrzebnych na wypadek uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej

Ewentualne naprawy uszkodzonej infrastruktury Wykonawca wykona własnymi siłami.



Pytanie nr 69

Czy w związku z możliwymi uszkodzeniami infrastruktury podziemnej teletechnicznej w rejonie Terminala C znajdują się jedynie instalacje GTL S.A., czy są też instalacje stron trzecich. Na jakiej podstawie potencjalny Generalny Wykonawca miałby bez ich zgody dokonywać ingerencji usuwając awarię instalacji. Może się zdarzać, że usuwanie awarii będzie na tyle skomplikowane i przywracanie pracy systemów zajmie więcej niż 6h. Proszę potwierdzić, że w przypadku awarii Generalny Wykonawca odpowiada tylko za wykonanie mufy na przerwany kabel w ciągu 6h.

Odpowiedź nr 69

Zamawiający nie potwierdza.

Pytanie nr 70

Zgodnie z załącznikiem 2.9 do SWZ – Księga sprawdzonych praktyk p. 21 występuje informacja o wyposażeniu obiektów kubaturowych w rozwiązania zapobiegające gniazdowaniu ptactwa – proszę potwierdzić, że jest to zakres obowiązków Inwestora z uwagi na brak wytycznych w projekcie w tym zakresie.

Odpowiedź nr 70

Wykonawca w ramach prac projektowych zaprojektuje i przedstawi do uzgodnienia rozwiązania projektowe uwzględniające wymagania załącznika 2.9.

Pytanie nr 71

Zgodnie z Zarządzeniem Prezesa Zarządu GTL S.A. w Katowicach nr 397/2022 z 29.12.2022r. wskazane są parametry dla ogrodzenia tymczasowego – grubość drutu >2,5mm, oczko siatki mniejsze niż 35x200mm – nie są to parametry standardowe dla paneli ogrodzeń tymczasowych, będą wymagały indywidualnego wykonania, czy można dopuścić wymiar siatki 35x250 za to z drutu średnicy 3mm? Czy drut na ostrzowy na ogrodzeniu może być stosowany w wariacie ocynkowanym?

Odpowiedź nr 71

Rozporządzenie nie różnicuje parametrów ogrodzenia tymczasowego i docelowego. W rozporządzeniu jest mowa o minimalnych wymaganiach dla ogrodzenia lotniska jakie ono powinno spełniać. Zamawiający zaakceptuje grubość drutu, jeżeli będzie ona powyżej 2,5 mm. Dla ogrodzenia lotniska, wymagane jest zastosowania ogrodzenia spełniającego wymogi prawne określone w § 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 10 października 2019 r. w sprawie wymagań dla ogrodzeń lotnisk użytku publicznego. Dodatkowo Zamawiający wymaga zamontowania na ogrodzeniu trzech rzędów drutu ostrzowego oraz dodatkowo drutu ostrzowego typu concertina wykonanej ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 72

Czy uzgadniany plan OPC musi być uzgodniony z DSP, DEL, DE, SM, DI, WSO – SOL, Compliance Manager, a także musi uwzględniać oddzielnie procedowane uzgodnienia z Strażą Graniczną, Polską Agencją Żeglugi Powietrznej, Urzędem Lotnictwa Cywilnego w sprawie organizacji miejsca i technologii prac na terenie portu lotniczego? Dodatkowo, skoro plan OPC warunkuje rozpoczęcie prac na budowie i nie jest zależny od Wykonawcy, proszę wskazać na jakich zasadach będzie przedłużana realizacja Umowy w związku z brakiem zaakceptowanego planu przez strony trzecie niezależne od Inwestora i Wykonawcy?



Odpowiedź nr 72

Plan OPC podlega uzgodnieniu z Safety Managerem, Działem Służby Dyżurnej, Działem Energetycznym, Działem Eksploatacji Lotniska i WSO-SOL, a więc nie jest zależne od stron innych niż strony zawartej umowy o roboty budowlane.

Czas na opracowanie i uzgodnienie planu OPC (a w razie konieczności – wprowadzenie uzupełnień i zmian) Wykonawca powinien uwzględnić w fazie przygotowania do rozpoczęcia robót.

Pytanie nr 73

SIWZ Rozdział III. Jak długo trwa uzgodnienie z PAŻP prac dźwigowych (na ile dni przed planowanym zastosowaniem dźwigu należy podjąć uzgodnienia) dla przeszkód oddziałujących na procedury lotu oraz czy na okoliczność każdorazowego uzgodnienia należy zapewnić ścisłą koordynację pomiędzy służbami operacyjnymi PAŻP, DOP i Wykonawcy?

Odpowiedź nr 73

Prace budowlane należy prowadzić z użyciem dźwigów, maszyn i urządzeń wysokościowych o wysokości niższej niż powierzchnie ograniczające przeszkody lotnicze. Na potrzeby prowadzenia prac budowlanych w dokumencie OPC zostanie określona wysokość, do której możliwa będzie praca bez prowadzenia zgłoszenia. Powyżej ustalonej wysokości, każde urządzenie/dźwig lub sprzęt należy zgłosić do Dyżurnego Operacyjnego Portu w celu analizy czy nie będzie stanowił przeszkody lotniczej. Dla dźwigów mobilnych zgłoszenia należy prowadzić z możliwie największym wyprzedzeniem, nie później niż 48h. Zasady wykonania zgłoszenia do Dyżurnego Operacyjnego Portu są dostępne na stronie internetowej <https://www.katowice-airport.com/pl/nasze-lotnisko/bezpieczenstwo-wokol-lotniska/przeszkody-lotnicze> natomiast do PAŻP <https://www.pansa.pl/przeszkody-lotnicze>

Dla obiektów stałych zgłoszenie należy wykonać co najmniej 30 dni przed terminem posadowienia dźwigu lub urządzenia. Przesłane w formularzach parametry mobilnych dźwigów, urządzeń i sprzętu wysokościowego, który według opinii Dyżurnego Operacyjnego Portu nie będą stanowiły przeszkody lotniczej nie podlegają uzgodnieniu z PAŻP.

PEŁNOMOCNIK
Mariusz Osowski

WICEPREZES ZARZĄDU
Norbert Henzel